

## PARCELA EN VENTA EN MONCADA (MONCADA)

Referencia: 2026VE

Precio venta: 660.000€



**m2 parcela:** 5605.

TU PROYECTO EMPIEZA AQUÍ Parcela industrial de 5.605 m<sup>2</sup> en Moncada, en un entorno bien comunicado y preparado para el desarrollo de actividad. Cuenta con una edificabilidad de hasta 13.500 m<sup>2</sup>, permitiendo la construcción de hasta 3 plantas más sótano y una altura máxima de cornisa de 9 metros. Dispone de alumbrado público, alcantarillado y acceso asfaltado, además de orientación este-oeste que favorece la iluminación y funcionalidad del espacio. Tiene entrada por dos calles, ideal logísticamente hablando. Una excelente oportunidad para desarrollar un proyecto industrial en una zona consolidada. ¿Necesitas más información? Contacta con LAHOME INMOBILIARIA, estaremos encantados de asesorarte. WE SPEAK ENGLISH ON PARLE FRANÇAIS МЫ ГОВОРИМ ПО-РУССКИ ԽՈՍՈՒՄ ԵՆՔ ՀԱՅԵՐԵՆԸ El precio anunciado no incluye los impuestos aplicables (IVA o ITP, según corresponda), los gastos de notaría y registro, los honorarios de agencia ni, en su caso, los gastos derivados de financiación bancaria, que serán a cargo del comprador. En caso de visitar la vivienda, la asesora le informará con más detalle sobre dichos gastos adicionales.