

## PARCELA EN VENTA EN LA CAÑADA (LA CAÑADA)

Referencia: 1869VE

Precio venta: 232.000€



**m2 parcela: 600.**

GRAN OPORTUNIDAD EN LA ZONA MÁS PRIVILEGIADA DE VALENCIA Descubre esta excepcional parcela de 600 m<sup>2</sup> en la Urbanización El Plantío en La Cañada, el enclave residencial más exclusivo de Valencia. Consta de 16 metros aprox. de fachada por 40 metros aprox. de largo. Con la posibilidad de construir un chalet independiente de hasta 240 m<sup>2</sup>, esta propiedad ofrece una oportunidad única para diseñar la vivienda de sus sueños en uno de los entornos más codiciados de la Comunidad Valenciana. La parcela es completamente plana, sin árboles, y cuenta con un almacén de aproximadamente 10 m<sup>2</sup>. Su ubicación estratégica la sitúa muy cerca del British College y otros prestigiosos centros educativos. La conectividad es excepcional: apenas 15 minutos del centro de Valencia por autopista, con acceso directo a las principales vías y transporte público regular. La zona cuenta con colegios internacionales de prestigio y está a escasos kilómetros de centros comerciales, zonas de ocio e instalaciones deportivas exclusivas. Esta parcela te brinda total libertad arquitectónica para construir desde una villa mediterránea tradicional hasta un diseño vanguardista, incluyendo piscina privada, jardines y terrazas que aprovechen la orientación del solar. Como inversión, El Plantío garantiza revalorización constante en una zona con demanda permanente. No pierdas la oportunidad de adquirir una de las últimas parcelas disponibles de la zona, donde podrás construir no solo una casa, sino un legado familiar rodeado de naturaleza pero con la ciudad a solo unos minutos. ¿Quieres conocer esta propiedad? contacta con LA HOME INMOBILIARIA. Estaremos encantados de ATENDERTE. WE SPEAK ENGLISH ON PARLE FRANCAIS МЫ ГОВОРИМ ПО-РУССКИ ԽՈՍՈՒՄ ԵՆՔ ՀԱՅԵՐԵՆ.